

## Dom do wykończenia w Stróży



Numer oferty	1400
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	350 000 PLN
Powierzchnia	380 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	921 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	7

### Opis oferty

Na sprzedaż dwurodzinny dom w Stróży obok Myślenic.

Budynek o powierzchni całkowitej około 380 m<sup>2</sup> (użytkowej 211 m<sup>2</sup>), położony na działce o powierzchni 37ar w spokojnym zakątku tej miejscowości.

Dom wybudowany w latach 90- tych na wzniesieniu, otwartej przestrzeni.

Uroku dodaje bliskość terenów zielonych.

Znakomita komunikacja z Krakowem- około 40 minut, do Myślenic dojazd w niecałe 5 minut.

W okolicy znajdziecie Państwo sklepy, szkołę, przystanek bus, zjazd na zakopiankę.

### BUDYNEK

Zaprojektowany indywidualnie. Jest to dom, w którym spokojnie może zamieszkać duża rodzina lub dwie.

Ponieważ budynek jest przeznaczony do wykończenia, istnieje możliwość zmiany układu ścian działowych i dostosowaniu powierzchni do potrzeb.

Bryła z lat 90-tych ale posiada funkcjonalny rozkład pomieszczeń, widok, dochodzi dużo światła.

Cena domu w stanie jak na zdjęciach. Możliwość doprowadzenia do stanu deweloperskiego.

W budynku prąd, woda, kanalizacja.

Duża działka, podzielona na 3. Masz znajomych zaproponuj im sąsiedztwo.

Zapraszam na prezentacje.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

### Kontakt

Sylwia Sentysz

biuro@konstelacja.pl

733 066 050

**KONSTELACJA** ul. Słoneczna 13, 32-400 Myślenice