KONSTELACJA nieruchomości

DOM NA SPRZEDAŻ

MYŚLENICKI, MYŚLENICE

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Typ zabudowy:
890 000 PLN	355 m^2	6	wolnostojący

Piękny dom w Myślenicach w otoczeniu zieleni



Numer oferty	**1419**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**890 000 PLN**
Powierzchnia	**355 m^2**
Cena za m^2	**2 507 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**6**

Opis oferty

Piękny dom w Myślenicach, otoczony zielenią w spokojnym zakątku miasta.
Czarujące miejsce zapewniające dużo prywatności.

Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 7,7 ara przy jednej z mało ruchliwych ulic miasta.

Budynek klimatyczny, funkcjonalny zaprojektowany indywidualnie.

Opis budynku:
Dom parterowy z poddaszem użytkowym i niższym gospodarczym przyziemiem.
Wyraźnie podzielony na strefy: gospodarczą w przyziemiu, wypoczynkowo-gościnną i prywatną na poddaszu.

Przyziemie składa się z dużej, widnej kuchni gospodarczej, pokoju, łazienki z pralnią, pomieszczeń gospodarczych i garażu.

Część wypoczynkowo- gościnna zawiera piękny, jasny salon z kominkiem, dużą jadalnię z półotwartą kuchnią z wejściem do ogrodu zimowego, sypialnię, łazienkę, WC, wiatrołap i przedpokój łączący tą część z przyziemiem.
Duże przeszklenia zapewniają obecność światła przez cały dzień. Cały poziom otoczony południowym i wschodnim tarasem, który wymaga ewentualnego wydeskowania. Z tego miejsca wyjście również na ogród.
Poziom ten wymaga jedynie odświeżenia.

Poddasze składa się z dużego przedpokoju, dwóch sypialni z południowym balkonem z widokiem na pobliskie wzniesienia oraz sypialni z balkonem z widokiem na las. Jest również osobne miejsce na garderobę i łazienkę.

Wszystkie media miejskie. Ogrzewanie węglowe i możliwe gazowe.

Posesja ogrodzona. Od frontu ogrodzenie drewniane z przesuwną bramą wjazdową i furtką, wybrukowany podjazd. Z jednej strony okazałe wejście do domu, z drugiej wyjście na odizolowany, klimatyczny ogród z małym oczkiem wodnym.
Cała działka wysadzona drzewkami, krzewami i kwiatami, które nadają temu miejscu wyjątkowy klimat. W zależności od pory dnia zapewnia zarówno nasłonecznienie jak i zacienienie.
Idealne miejsce dla rodzin z dziećmi, majsterkowiczów a przede wszystkim osób ceniących prywatność.

Wyjątkowe miejsce, zapraszam serdecznie do obejrzenia.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Sylwia Sentysz	biuro@konsstelacja.pl
733 066 050	
KONSTELACJA ul. Słoneczna 13, 32-400 Myślenice	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.